

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
ZDRAVSTVENA ŠKOLA
SPLIT, ŠOLTANSKA 15
KLASA: 007-04/26-01/6
URBROJ: 2181-342-06-26-3
Split, 08.srpnja 2026. godine

Na temelju članka 58. Statuta Zdravstvene škole Split, članka 11. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora Splitsko-dalmatinske županije i poslovnih prostora pravnih osoba kojima je Splitsko-dalmatinska županija osnivač, vlasnik ili pretežiti vlasnik — *Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije*, broj 30/24, Javnog natječaja za zakup školskih prostora Zdravstvene škole Split od 3. lipnja 2026. godine te Zapisnika Povjerenstva o otvaranju i pregledu ponuda od 23. lipnja 2026. godine, Školski odbor Zdravstvene škole Split, na sjednici održanoj dana 08.srpnja 2026. godine, donosi sljedeću

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijih ponuda za davanje u zakup školskih prostora

I.

Temeljem provedenog Javnog natječaja za zakup školskih prostora Zdravstvene škole Split od 3. lipnja 2026. godine, odabiru se sljedeći najpovoljniji ponuditelji:

1. **Badmintonski klub Split**, OIB: 23456326354, sa sjedištem Stonska 1, 21000 Split, za korištenje školske sportske dvorane Zdravstvene škole Split, u terminima: ponedjeljak, utorak, srijeda, četvrtak i nedjelja od 21:30 do 22:30 sati, uz zakupninu u iznosu od **30,00 EUR po satu**.
2. **Hrvatska udruga za vodik**, OIB: 03786839403, sa sjedištem u Splitu, Ruđera Boškovića 32, za korištenje školske sportske dvorane Zdravstvene škole Split, petkom u terminu od 20:30 do 21:30 sati, uz zakupninu u iznosu od **30,00 EUR po satu**.
3. **Škola odbojke Split**, OIB: 43831931717, sa sjedištem u Splitu, Slavonska 17, za korištenje školske sportske dvorane Zdravstvene škole Split, u terminima: ponedjeljkom i četvrtkom od 20:30 do 21:30 sati, uz zakupninu u iznosu od **35,00 EUR po terminu**.
4. **Udruga za šport, rekreaciju i edukaciju SPORTKO**, OIB: 830152117126, sa sjedištem u Imotskom, Bruna Bušića 8 za korištenje školske sportske dvorane Zdravstvene škole Split, u terminima: ponedjeljkom, srijedom, petkom od 17:15 do 20:15 sati, i subotom od 10:00 do 11:00, 14:00 do 15:00 i od 19:00 do 20:00 uz zakupninu u iznosu od **30,00 EUR po satu**.
5. **KRG Floramye Split**, OIB: 94216230166, sa sjedištem u Splitu, Nazorov Prilaz 5 A, za korištenje školske sportske dvorane Zdravstvene škole Split, u terminima: utorkom i četvrtkom od 17:00 do 20:00 sati, uz zakupninu u iznosu od **30,00 EUR po satu**.
6. **OK Brda Split**, OIB: 342221653223 sa sjedištem u Splitu, Osječka 11, za korištenje školske sportske dvorane Zdravstvene škole Split, u terminima: utorkom i srijedom od 20:00 do 21:00 sati, uz zakupninu u iznosu od **31,00 EUR po satu**.
7. **Obrt MONDO, Split**, OIB: 47385197378, sa sjedištem u Splitu, Marina Getaldića 34, za zakup dijela školskog prostora radi postavljanja **dva samoposlužna aparata**, uz mjesečnu zakupninu u iznosu od **720,00 EUR**.

II.

Školski prostori iz točke I. ove Odluke daju se u zakup na određeno vrijeme, i to za razdoblje od 01. rujna 2026. godine do 30. lipnja 2027. godine, odnosno u terminima i na način koji će biti pobliže uređen pojedinačnim ugovorima o zakupu.

Zakup školskih prostora ne smije ometati redoviti odgojno-obrazovni rad, nastavne, izvannastavne, školske i druge aktivnosti Zdravstvene škole Split.

III.

Najpovoljniji ponuditelji iz točke I. ove Odluke odabrani su temeljem kriterija najviše ponudene zakupnine, uz prethodno utvrđenje da su njihove ponude pravodobne, potpune i valjane te da ispunjavaju uvjete propisane Javnim natječajem.

IV.

Termini, raspored korištenja, točna lokacija korištenja prostora, tehnički uvjeti korištenja, način primopredaje prostora, obveze u vezi čuvanja prostora, odgovornost za štetu, način plaćanja zakupnine i ostala provedbena pitanja pobliže će se urediti pojedinačnim ugovorima o zakupu.

Ako se prije sklapanja ugovora utvrdi potreba za usklađenjem termina ili drugih provedbenih uvjeta korištenja prostora radi redovitog odgojno-obrazovnog rada, sigurnosti učenika i zaposlenika, tehničkih mogućnosti prostora ili drugih opravdanih organizacijskih razloga, takvo usklađenje može se izvršiti ugovorom o zakupu ili rasporedom korištenja prostora, pod uvjetom da se time ne mijenjaju bitni elementi ponude, osobito predmet zakupa, visina ponudene zakupnine i identitet odabranog ponuditelja.

Redoviti odgojno-obrazovni rad, nastavne, izvannastavne, školske i druge aktivnosti Zdravstvene škole Split imaju prednost pred korištenjem školskog prostora od strane zakupnika.

V.

Prije sklapanja ugovora o zakupu Zdravstvena škola Split zatražit će suglasnost nadležnog upravnog tijela Osnivača.

S odabranim ponuditeljima sklopit će se pisani ugovori o zakupu nakon pribavljene suglasnosti Osnivača, u obliku i sadržaju propisanom važećim propisima, Statutom Škole, Javnim natječajem i Odlukom Splitsko-dalmatinske županije.

VI.

Zakupnici su dužni koristiti zakupljeni prostor isključivo sukladno ugovorenoj namjeni, u odobrenim terminima i na način koji ne ometa redoviti rad Škole.

Zakupnici su dužni pridržavati se kućnog reda Škole, sigurnosnih uputa, važećih propisa, općih akata Škole te prostor koristiti pažnjom dobrog gospodarstvenika.

Zakupnici nemaju pravo dati zakupljeni prostor, niti njegov dio, u podzakup ili na korištenje trećim osobama, niti ga koristiti protivno ugovorenoj namjeni.

Zakupnici odgovaraju za svu štetu koja nastane korištenjem prostora, uključujući štetu koju prouzroče njihovi članovi, polaznici, korisnici, zaposlenici, suradnici ili treće osobe koje prostor koriste po njihovoj osnovi.

VII.

Po prestanku zakupa zakupnik je dužan predati prostor Školi u stanju u kojem ga je preuzeo, uzimajući u obzir redovito trošenje nastalo pravilnim korištenjem.

U slučaju nepridržavanja ugovornih obveza, Škola zadržava pravo otkazati ugovor o zakupu pod uvjetima i u rokovima koji će biti određeni ugovorom o zakupu.

VIII.

Ravnateljica Zdravstvene škole Split ovlašćuje se, nakon pribavljene suglasnosti Osnivača, s odabranim ponuditeljima sklopiti pojedinačne ugovore o zakupu kojima će se detaljno urediti međusobna prava i obveze ugovornih strana, osobito predmet zakupa, trajanje zakupa, termini korištenja, visina i način plaćanja zakupnine, odgovornost za štetu, prestanak ugovora, zabrana podzakupa, način korištenja prostora i druga pitanja bitna za provedbu ove Odluke.

IV.

Ova Odluka dostavit će se svim ponuditeljima koji su sudjelovali u postupku Javnog natječaja. Protiv ove Odluke nezadovoljni ponuditelj može podnijeti pisani prigovor Školskom odboru Zdravstvene škole Split, putem Škole, u roku od osam (8) dana od dana primitka ove Odluke, ako je pravo na prigovor predviđeno Javnim natječajem.

X.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje:

Zdravstvena škola Split objavila je dana 3. lipnja 2026. godine Javni natječaj za zakup školskih prostora.

Povjerenstvo za provedbu natječaja provelo je postupak otvaranja i pregleda ponuda te je o tome sastavilo Zapisnik od 23. lipnja 2026. godine.

U postupku je utvrđeno da su ponude odabranih ponuditelja pravodobne, potpune i valjane te da ispunjavaju uvjete propisane Javnim natječajem. Sukladno kriteriju najviše ponuđene zakupnine, Povjerenstvo je predložilo odabir ponuditelja navedenih u točki I. ove Odluke.

Slijedom navedenoga, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.



Predsjednica Školskog odbora
Gorana Rosandić, prof.